



## Villa - Chalet en venta en Mijas Golf, Mijas

**950.000 €**

Referencia: JNP5226700    Dormitorios: 8    Baños: 9    Terreno: 4.325m<sup>2</sup>    Construido: 670m<sup>2</sup>    Terraza: 300m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas Golf

Propiedad única con tres casas independientes y potencial para B&B en Mijas, Costa del Sol Esta propiedad excepcional, situada en una amplia parcela de 4.300 m<sup>2</sup> cerca de Mijas Golf, ofrece infinitas oportunidades para inversores o aquellos que buscan una gran finca familiar con potencial de alquiler o B&B. Con una ubicación ideal en Mijas, en la impresionante Costa del Sol, la propiedad está a solo unos minutos de restaurantes, bares, un club deportivo, una escuela y varios campos de golf prestigiosos. La vibrante ciudad de Fuengirola, con sus tiendas, supermercados y hermosas playas, está a solo 10 minutos en coche. La Cala de Mijas y el aeropuerto de Málaga también están a poca distancia, a solo 25 minutos en coche. Tres residencias independientes y espacio comercial Esta propiedad es verdaderamente única, ya que cuenta con tres casas independientes y un bar y restaurante en el lugar (actualmente operado como peña), que genera ingresos de alquiler inmediatos. También incluye establos, lo que ofrece un potencial de inversión adicional. Casa 1: Esta encantadora residencia de 2 dormitorios y 1 baño está junto al bar y restaurante de la peña, lo que la hace ideal para quienes buscan administrar un negocio en el lugar. La casa tiene su propio patio privado, mientras que el restaurante cuenta con una gran terraza al aire libre, perfecta para cenar al aire libre. Casa 2: Una acogedora casa de 1 dormitorio y 1 baño totalmente equipada con su propio jardín y espacio de estacionamiento, que proporciona una sala de estar independiente para invitados o fines de alquiler. Ambas casas tienen sus propios caminos privados, lo que ofrece una independencia total de la residencia principal. Casa principal: Amplia sala de estar en tres pisos La casa principal cuenta con una gran distribución distribuida en tres pisos. Tiene dos entradas: un camino de entrada cerrado que conduce a un garaje y una puerta de entrada principal de madera para mayor privacidad. Nivel principal: Al ingresar, lo recibe una amplia sala de estar con una acogedora chimenea, una cocina completamente equipada y un dormitorio principal en suite. Este nivel también cuenta con un baño de invitados y una generosa terraza con vistas panorámicas a los jardines circundantes. Nivel superior: El piso superior ofrece dos dormitorios adicionales, un baño y un amplio rellano que se puede utilizar como oficina en casa o espacio habitable adicional. Una terraza envolvente en este piso ofrece impresionantes vistas de los jardines y las montañas cercanas. Nivel inferior: La planta baja ofrece un amplio garaje y acceso directo a los hermosos jardines, la piscina privada y la zona de barbacoa. Un segundo bar, ideal para entretener a familiares y amigos, agrega un toque especial a este espacio habitable al aire libre. Ideal para inversión o B&B El diseño único de esta propiedad, con sus múltiples espacios habitables independientes y su peña generadora de ingresos, la convierte en una excelente oportunidad de inversión. Ya sea que esté buscando administrar un exitoso B&B, alquilar las casas adicionales o simplemente disfrutar de una espaciosa casa familiar con privacidad adicional para los huéspedes, esta propiedad ofrece una inmensa versatilidad. Características principales: Entorno: Retiro rural cerca de campos de golf y escuelas. Orientación: Orientada al sur, lo que garantiza mucha luz natural durante todo el día. Estado: Bien mantenido y listo para ocupación inmediata. Piscina: Piscina privada rodeada de exuberantes jardines y vistas a la montaña. Control de climatización: Aire acondicionado (frío/calor) y una acogedora chimenea para una comodidad durante todo el año. Vistas: Disfrute de vistas panorámicas a las montañas, al jardín, a la piscina y al patio. Características: Terraza cubierta, apartamentos de invitados, establos, suelos de mármol, jacuzzi, bares privados, doble acristalamiento y más. Aparcamiento: Garaje y varias plazas de aparcamiento privadas. Categoría: Propiedad de inversión con potencial de ingresos inmediatos. Servicios adicionales: Restaurante y bar (peña) en el lugar con un flujo de ingresos constante. Cocina totalmente equipada y múltiples áreas de entretenimiento al aire libre, que incluyen una barbacoa y un bar privado. Fácil acceso a pueblos, escuelas y campos de golf cercanos, con el aeropuerto de Málaga a solo 25 minutos. Esta propiedad realmente ofrece lo mejor de ambos mundos: una vida tranquila en el campo combinada con la comodidad de las comodidades cercanas. Ya sea que esté buscando invertir, expandir su cartera de bienes raíces o encontrar una casa familiar única con potencial de ingresos, ¡esta propiedad es una visita obligada!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Jacuzzi  
Apartamento para invitados  
Restaurante en el sitio  
Casa de invitados  
Bar  
Establos

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Patio

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca de las escuelas  
País

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Cochera  
Privado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Categoría

Inversión