



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

675.000 €Referencia: JNP5226427 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 118m² Terraza: 25m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante Apartamento Esquinero de 3 Dormitorios en La Maestranza, Nueva Andalucía. Bienvenido a este precioso apartamento esquinero de 3 dormitorios y 2 baños, situado en la codiciada Urbanización La Maestranza, una de las comunidades cerradas más encantadoras de Nueva Andalucía, de estilo andaluz y con seguridad 24/7. Perfectamente ubicado a poca distancia de supermercados, cafeterías, restaurantes, Centro Plaza y el mundialmente famoso Puerto Banús, esta propiedad ofrece una comodidad y un estilo de vida excepcionales. Con 118 m² construidos, el apartamento presenta un diseño luminoso y aireado gracias a su posición en esquina, que permite la entrada de abundante luz natural en todo el espacio. La vivienda ha sido renovada recientemente e incluye una cocina moderna y baños completamente actualizados, lo que garantiza una sensación fresca y contemporánea. Salga a la amplia terraza orientada al este/sur, equipada con una encantadora pérgola, ideal para relajarse, comer o recibir invitados mientras disfruta de las hermosas vistas a la montaña de La Concha. La comunidad ofrece instalaciones excepcionales, incluyendo dos piscinas, una de ellas climatizada, lo que la hace perfecta tanto para el ocio como para el entrenamiento. Otras comodidades incluyen una plaza de aparcamiento subterránea y un cuarto de lavado independiente para lavadora y secadora. La propiedad también cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO), lo que la convierte en una opción ideal tanto para uso personal como para inversión a través de alquileres.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado frío
Terraza	Oeste	A/C caliente
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca del golf	Excelente
Piscina	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Climatizada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Utilidades	Seguridad 24 horas	Cochera
Electricidad	Categoría	
	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	