



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

2.100.000 €

Referencia: JNP5227579 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construído: 210m<sup>2</sup> Terraza: 93m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

Exclusiva villa de lujo en la prestigiosa urbanización Marae Residences. Descubre esta espectacular villa contemporánea con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la bahía de Fuengirola y las montañas. Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Benalmádena, ofrece un estilo de vida único donde la elegancia, la privacidad y el confort se unen a la perfección. Diseño moderno y distribución perfecta. La propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios en suite y un aseo de invitados. Desde la entrada, los ventanales de suelo a techo llenan cada espacio de luz natural y destacan unas vistas realmente inolvidables. El espacio principal combina cocina de diseño, comedor y sala de estar en un concepto abierto que fluye hacia una terraza orientada al sur-oeste. Aquí podrás disfrutar de la vida al aire libre en una espectacular terraza, de grandes dimensiones y una piscina privada. Equipamiento premium y tecnología inteligente. Como residente en Marae disfrutarás de piscina comunitaria, gimnasio y zona de ocio, además de una ubicación inmejorable: A minutos de la playa, el puerto deportivo y restaurantes de referencia como Yucas o Trocadero. Cerca de Benalmádena Pueblo y de centros educativos internacionales. Excelente acceso al aeropuerto, campos de golf y principales conexiones. Marae Residence es una promoción diseñada para impresionar y pensada para disfrutar al máximo del lujo mediterráneo. Perfecta como residencia familiar, segunda vivienda o inversión segura en la Costa del Sol.

Nueva construcción





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSuroesteAire acondicionado

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza
Trastero
Baño privado

Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Lavadero Domótica

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfExcelente

Montaña Cerca del puerto
Panoramicas Urbanización
País Cerca del mar

Piscina Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Privada No amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Cochera
Persianas Privado

Teléfono de entrada

**Categoría** Reventa Lujo