



## Atico duplex en venta en Calanova Golf, Mijas

**895.000 €**

Referencia: JNP5226175    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 188m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calanova Golf

Ático Fantástico con Solárium y Vistas Panorámicas al Mar y al Campo de Golf Calanova Este excepcional ático goza de una ubicación inmejorable dentro de la urbanización, ofreciendo espectaculares vistas panorámicas al mar y total privacidad. Con 188 m<sup>2</sup> de terrazas distribuidas en dos niveles, la propiedad ofrece múltiples espacios exteriores, incluyendo una zona de estar, zonas para tomar el sol y un comedor al aire libre. Desde la terraza principal, se accede directamente al impresionante solárium, donde podrá crear su propia cocina exterior y zona de relax con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al Campo de Golf Calanova. En el interior, el ático ofrece un luminoso y espacioso salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada y dos elegantes dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de un elegante aseo de invitados. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas con acceso directo en ascensor, así como un amplio trastero, garantizando comodidad y conveniencia en cada nivel.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Solárium  
Domótica  
Pista de tenis  
Paddle  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
País  
Jardín  
Golf

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Golf de primera línea  
Cerca del bosque

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Más de uno



---

Lujo  
Contemporáneo