



Apartamento planta media en venta en Río Real, Marbella

739.000 €Referencia: JNP5225431 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 142m² Terraza: 55m²



Costa del Sol, Río Real

Apartamento de lujo de alta calidad en venta en la zona de Río Real, en la urbanización GOLF GARDENS. Esta propiedad en esquina, situada en la primera planta, cuenta con un amplio y encantador salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada con terraza y lavadero, dos enormes dormitorios con baño, aseo de invitados y una preciosa terraza orientada al sur (55 m²) donde podrá relajarse durante todo el día, disfrutando de los jardines subtropicales y de unas ligeras vistas al mar. Golf Gardens, ideal para el estilo de vida de un resort de golf, es una exclusiva urbanización de calidad dentro de Golf Rio Real. Comunidad cerrada con una gran «piscina de agua salada de 5 estrellas» ajardinada, con zona infantil separada de poca profundidad y preciosos jardines tropicales bien cuidados. La urbanización está cerrada y cuenta con cámaras de seguridad, con un total de 68 apartamentos y áticos de lujo, construidos en 2005 por un reconocido promotor belga. El complejo se puede comparar fácilmente con uno de los hoteles de 5 estrellas cercanos. En las inmediaciones de la piscina hay tumbonas y sombrillas. También hay una piscina climatizada más pequeña durante los meses de invierno. El apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo privada con acceso directo en ascensor a la puerta principal de la propiedad y un trastero. Los acabados son de la más alta calidad. Otras características adicionales son suelos de mármol, aire acondicionado (frío y calor), alarma, persianas eléctricas en los dormitorios, televisión por satélite, wifi, etc. Excelente ubicación en el Golf Río Real, la última zona verde antes del centro de Marbella, a 1 km de la playa y cerca de prestigiosos restaurantes y clubes de playa, como Trocadero Arena, Dune Beach, Oyana Beach y NOSSO Beach. ¡No se lo pierda!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		Calefacción central
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Sótano		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del puerto	
Panoramicas	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Climatizada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Alarma	Cochera
Facil mantenimiento	Persianas	Comunal
	Teléfono de entrada	Cubierto
	Caja fuerte	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
	Reventa	
	Ganga	
	Con problemas	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	



Barato