



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

599.900 €

Referencia: JNP5222035 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Inversión llave en mano en Puerto Banús – Apartamento de 2 dormitorios con Licencia Turística Excepcional apartamento en segunda planta en Edificio Marina Banús, Bloque 1, en pleno corazón de Puerto Banús. Dispone de 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), salón-comedor de concepto abierto, cocina independiente y un amplio balcón que abarca toda la longitud de la vivienda. Este complejo de lujo cuenta con piscina, gimnasio, pista de pádel y parking subterráneo, incluyendo una plaza de garaje privada. La propiedad se entrega con licencia turística válida y transferible y un historial de rentabilidad probado en alquileres a corto plazo (verificable en Airbnb y Booking). Una combinación inigualable de estilo de vida y potencial de ingresos, ideal para inversores o clientes que buscan una propiedad lista para generar ingresos en Marbella.



Características:

Características

Baño privado
Armarios empotrados
Gimnasio
Paddle
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Calle

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Inversión

Lujo

Orientación

Oeste

Configuración

Área comercial
Cerca del mar
Cerca de Marina

Muebles

Totalmente amueblada

Estacionamiento

Subterráneo
Privado
Cubierto

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable