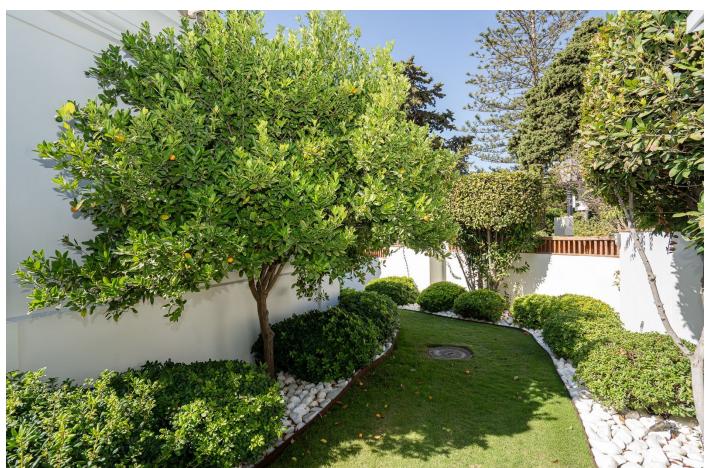




Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

3.890.000 €Referencia: JNP5209114 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.000m² Construido: 529m² Terraza: 122m²



Costa del Sol, Guadalmina Baja

Elegante Villa de Estilo Andaluz en la Prestigiosa Guadalmina Baja Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas y tranquilas de Guadalmina Baja, esta elegante villa de estilo andaluz combina una arquitectura clásica con el confort moderno. A tan solo unos minutos a pie de la playa, ofrece privacidad, sofisticación y la auténtica esencia del estilo de vida mediterráneo. Distribuida en tres niveles, la villa cuenta con seis amplios dormitorios y seis baños, además de un aseo de invitados. En la planta baja, un luminoso y espacioso salón con acceso directo a amplias terrazas y un hermoso jardín maduro crea una conexión perfecta entre el interior y el exterior. La cocina nueva combina funcionalidad y elegancia, junto a un gran comedor ideal para reuniones familiares y sociales. En este nivel se encuentran también dos dormitorios de invitados, cada uno con su propio baño en suite, muy luminosos y situados en una zona muy tranquila. En la primera planta se encuentra la suite principal, con baño en suite y vestidor independiente, además de un dormitorio de invitados con baño y acceso directo a una terraza con vistas al jardín. En el nivel del sótano, la villa dispone de una fantástica zona de entretenimiento con bar, sala de cine y bodega, así como un estudio independiente para el personal con su propia cocina, ofreciendo comodidad y privacidad. En el exterior, la propiedad cuenta con una piscina privada rodeada de un precioso jardín maduro, creando un ambiente de serenidad y exclusividad. También dispone de un garaje para dos coches. La villa se vende sin amueblar, lo que ofrece la oportunidad perfecta para personalizarla a su gusto. Ubicada a solo unos minutos de todos los servicios, a 10 minutos de Puerto Banús, 15 minutos del centro de Marbella y 45 minutos del Aeropuerto de Málaga, esta propiedad ofrece un estilo de vida refinado en una de las comunidades costeras más prestigiosas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Apartamento para invitados		
Sótano		
Sala de juegos		
Bar		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Junto a la playa	Renovado recientemente
	Cerca del golf	
	Cerca de las tiendas	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	No amueblada	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Seguridad 24 horas	Cochera
	Persianas	Privado
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	