



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**1.790.000 €**

Referencia: JNP5222122    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 423m<sup>2</sup>    Terraza: 235m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Descubre esta elegante villa moderna situada en una de las zonas más codiciadas de Marbella, a tan solo 10 minutos a pie de la playa y 10 minutos en coche de Puerto Banús. La propiedad se distribuye en tres niveles: un amplio sótano multifuncional, una planta principal con espacios abiertos y luminosos, y una segunda planta con espectaculares vistas y terrazas privadas. En el exterior, la villa ofrece un jardín privado con piscina, zona chill out y amplias terrazas ideales para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada y con todo el encanto de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Armarios empotrados

### Configuración

Área comercial  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Totalmente equipada

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Jardín

Privado

### Vistas

Mar  
Montaña

### Piscina

Privada

### Estacionamiento

Cochera  
Privado