



Atico en venta en Estepona, Estepona

545.000€

Referencia: JNP5221213 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 101m² Terraza: 42m²















Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a este espacioso ático con 3 dormitorios y 2 baños, perfecto como residencia permanente o casa de vacaciones. El apartamento ofrece garaje privado y trastero, así como acceso a una piscina comunitaria. Aquí vivirás en un área genuina y con encanto español, a poca distancia a pie del mar, la playa y el centro de Estepona, donde restaurantes, tiendas y servicios siempre están cerca. Disfruta de un balcón y una amplia terraza privada en la azotea con vistas al mar, las montañas y los alrededores, un lugar perfecto para el café de la mañana, tardes soleadas o noches bajo las estrellas. Una oportunidad única de combinar una ubicación céntrica y la vitalidad de la ciudad, con la tranquilidad y el encanto de un barrio auténtico.





Características:

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado Ascensor Suroeste Aire acondicionado frío

A/C caliente Transporte cercano noroeste

Terraza Trastero Baño privado Armarios empotrados

Lavadero

Wifi Solárium

Vistas Configuración Mar Área comercial Montaña Junto a la playa **Urbanas** Cerca del puerto Urbanización

> Cerca del mar Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Pueblo Ciudad

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Comunal **Opcional** Totalmente equipada

Estacionamiento Seguridad Complejo cerrado Subterráneo Teléfono de entrada Cochera

Cubierto

Emisión de CO2 Calificación energética

Ε Ε

Condición

Buena

Categoría Reventa