



## Villa - Chalet en venta en Málaga Este, Málaga

**2.920.000 €**Referencia: JNP5054815 Dormitorios: 7 Baños: 5 Terreno: 217m<sup>2</sup> Construido: 322m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga Este

Se vende exclusiva vivienda de nueva construcción (2021) con negocios en funcionamiento, ubicado en primera línea de mar, en una de las zonas más prestigiosas de Málaga, entre La Malagueta y los Baños del Carmen. Este elegante edificio alberga tres apartamentos turísticos de alto nivel, equipados con ascensor, así como un sofisticado rooftop bar con vistas al mar. Además, cuenta con un sótano de 70 m<sup>2</sup> que incluye lavandería y baño, ideal para la operativa interna. Dispone de licencia hostelera en vigor y se entrega con reservas confirmadas, listo para continuar la actividad sin interrupciones desde el primer día. Nuestra clientela es premium, valorando la exclusividad, el confort y el lujo de cada detalle. Valoraciones sobresalientes en plataformas especializadas avalan la calidad de la experiencia que ofrecemos.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sur	Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a la playa	Excelente
	Cerca del mar	Renovado recientemente
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Frente a la playa	
<b>Muebles</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Totalmente amueblada	Cochera	Electricidad
		Agua potable
		Teléfono
<b>Categoría</b>		
Inversión		
Frente a la playa		