



## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

1.350.000 €

Referencia: JNP5219869    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 143m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Apartamento en una espectacular promoción de obra nueva situada en el corazón de Marbella, en la Costa del Sol, a tan solo 200 metros del paseo marítimo. Este fabuloso edificio, con un diseño espectacular, cuenta con 5 plantas y 16 apartamentos. Se vende una de las mejores unidades, ubicada en la 5ª planta, con 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal dispone de baño en suite y vistas al mar, mientras que los otros dos dormitorios ofrecen vistas a la sierra de La Concha y a la ciudad. La orientación del apartamento es sur, por lo que podrá disfrutar del sol durante todo el día. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. Además, el edificio dispone de un gimnasio para los propietarios, situado en la planta baja y con abundante luz natural gracias a sus claraboyas. Ubicado a poca distancia de todo tipo de servicios y a un paso de la playa y el puerto deportivo.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Trastero  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Domótica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Puerto  
Urbanas  
Calle

### Cocina

Totalmente equipada

### Orientación

Norte  
Sur  
Suroeste

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Puerto  
Puerto pequeño

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Control climático

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Estacionamiento

Subterráneo