



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**2.295.000 €**Referencia: JNP5215807 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.105m<sup>2</sup> Construido: 582m<sup>2</sup> Terraza: 198m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Situado en la prestigiosa urbanización cerrada y 24 horas de seguridad de Benahavis Hills, esta impresionante villa de 5 dormitorios, 7 baños ofrece excepcional privacidad, espacio generoso y vistas panorámicas del Mar Mediterráneo y las montañas circundantes. Con sólo 40 villas en total, la comunidad proporciona un ambiente sereno y exclusivo rodeado de naturaleza. Construido en 2012, la propiedad conserva su diseño contemporáneo original, con interiores brillantes, áreas de vida abiertas y un gran potencial para actualizaciones modernas o toques personales. La villa también está equipada con ascensor, que proporciona un acceso conveniente a todos los niveles. Frente al sur, disfruta de la luz solar durante todo el día y espectaculares atardeceres. El exterior incluye una gran piscina privada y climatizada y una zona de comedor al aire libre, ideal para entretener o simplemente relajarse mientras disfruta de las vistas. El amplio garaje de cuatro coches ofrece acceso directo a la casa. El enorme sótano ya cuenta con una suite de invitados totalmente equipada, junto con espacio adicional que se puede personalizar en un gimnasio, cine o área de entretenimiento, ofreciendo infinitas posibilidades de expansión. A solo cinco minutos del encantador pueblo de Benahavis, reconocido por su gastronomía y belleza natural, la ubicación también ofrece fácil acceso a campos de golf de renombre, escuelas internacionales y los destinos de lujo de Marbella y Puerto Banús. Esta villa combina perfectamente la comodidad, el espacio y la privacidad en una de las urbanizaciones más buscadas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		Chimenea
Transporte cercano		Baños u/f/h
Terraza		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Buena
Montaña	Cerca de las tiendas	
Panoramicas	Cerca de la ciudad	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín		
Piscina		
Calle		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Climatizada	No amueblada	Privado
Privada	Opcional	
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>
Complejo cerrado	Privado	Lujo
Seguridad 24 horas	Más de uno	