



## Apartamento planta media en venta en La Cala, Mijas

**1.050.000 €**Referencia: JNP5218273 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 156m<sup>2</sup> Terraza: 82m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Cala

Amplio apartamento de 4 dormitorios orientado al sureste con vistas panorámicas – Navigolf Suites, La Cala de Mijas. Este apartamento combina a la perfección amplitud, confort y una ubicación inmejorable. Con 156 m<sup>2</sup> construidos y una terraza orientada al sureste de 82 m<sup>2</sup>, disfrutarás de amplios interiores y un espacio exterior ideal para el sol de la mañana y primeras horas de la tarde sobre el Mediterráneo. Situado en la primera planta del Bloque 1 de Navigolf Suites, ofrece vistas despejadas a La Cala de Mijas, al campo de golf La Noria y al mar. Características destacadas: 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo de invitados 1<sup>a</sup> planta, Bloque 1 156 m<sup>2</sup> construidos 82 m<sup>2</sup> de terraza con vistas panorámicas al mar y al golf. Orientación sureste con sol de mañana y primeras horas de la tarde. Interiores luminosos con grandes ventanales y materiales de alta calidad. Espacio adicional de unos 40–50 m<sup>2</sup> detrás del dormitorio más pequeño, perfecto para convertir en gimnasio, oficina, sala de juegos o trastero. Zonas de piscina: El complejo dispone de dos zonas de piscina. Una es de reciente construcción y está reservada exclusivamente para los propietarios de la Fase 4 y Navigolf Suites. La otra es una zona más amplia, accesible para todos los residentes de la comunidad Navigolf – el equilibrio perfecto entre privacidad y vida social. Navigolf Suites es una promoción exclusiva de 50 viviendas, diseñadas en terrazas para maximizar las vistas. Los materiales de primera calidad y el diseño cuidado garantizan elegancia y confort. La zona: A poca distancia a pie de la playa, restaurantes, bares y tiendas. El centro de La Cala ofrece una encantadora combinación de carácter andaluz y comodidades modernas. Los amantes del golf tienen el campo La Noria justo al lado, mientras que Marbella y Málaga están a solo unos minutos en coche. Una propiedad ideal tanto como residencia permanente como para vacaciones de lujo – con excelente potencial de alquiler. Ten en cuenta que los gastos de comunidad, IBI y tasa de basura son estimaciones aproximadas, ya que se trata de una promoción de reciente finalización.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Baños u/f/h
Terraza		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Panoramicas	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín		
Urbanas		
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Casas de vacaciones
		Inversión
		Reventa
		Golf
		Lujoso