



## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

**400.000 €**Referencia: JNP5191711   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 111m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Duquesa

Este luminoso y amplio apartamento de 2 dormitorios se encuentra en la exclusiva urbanización Fuente de la Duquesa, en primera línea de golf y con impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo y al campo de golf. Ubicado en una zona elevada y serena, a solo unos minutos en coche del puerto deportivo de La Duquesa, de las playas y de una amplia oferta de restaurantes, tiendas y servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. El apartamento destaca por: Un elegante salón-comedor con suelos de mármol, grandes ventanales y acceso directo a una terraza privada con vistas panorámicas. Una cocina completamente equipada con electrodomésticos incluidos. Tres dormitorios amplios, dos baños modernos (uno en suite) y armarios empotrados en todas las habitaciones. Aire acondicionado para confort durante todo el año. Plaza de garaje privada dentro de una comunidad cerrada y segura. La urbanización ofrece jardines comunitarios muy bien cuidados y dos grandes piscina para disfrutar al aire libre y del clima mediterráneo. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión de alta rentabilidad, esta propiedad reúne todas las cualidades para disfrutar de la Costa del Sol con vistas inigualables y en un entorno privilegiado.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Buena
Panoramicas	Cerca del puerto	
Golf	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Golf de primera línea	
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Totalmente amueblada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Complejo cerrado	Comunal	Golf
Emisión de CO2	Calificación energética	
E	E	