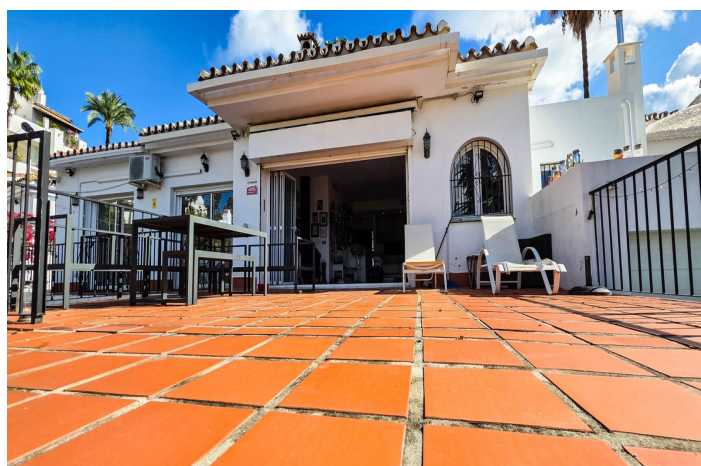




## Villa pareada en venta en La Duquesa, Manilva

850.000 €

Referencia: JNP5216728    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 576m<sup>2</sup>    Construido: 189m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Duquesa

Ubicada en primera línea del campo de golf de La Duquesa, esta casa adosada orientada al sur combina espacio, sostenibilidad y una ubicación inmejorable en un solo paquete irresistible. Con cinco dormitorios, todos con baño en suite, esta vivienda está pensada para disfrutar del máximo confort y del estilo de vida mediterráneo bajo el sol andaluz. Parcialmente reformada, la propiedad combina detalles modernos con el encanto original. Su distribución abierta se conecta a la perfección con las zonas exteriores, donde una piscina privada y una soleada terraza ofrecen el lugar ideal para relajarse después de una partida de golf. Además, dispone de cochera y funciona completamente con energía solar, haciendo de este hogar una opción tan eficiente como atractiva. Situada en una de las urbanizaciones más codiciadas de La Duquesa, todos los servicios están a poca distancia a pie: el puerto deportivo con sus restaurantes y cafés, tiendas locales y, por supuesto, la playa. Ya sea como residencia permanente o como escapada al sol, esta propiedad ofrece estilo, comodidad y calidad de vida. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a aproximadamente 1 hora en coche, mientras que el Aeropuerto de Gibraltar está a unos 30 minutos. Más que una casa, es tu propio rincón en la Costa del Sol — donde el mar, el sol y el golf se encuentran.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Piscina  
Golf

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Alarma

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Buena

### Cocina

Parcialmente equipada  
Cocina-comedor

### Estacionamiento

Cubierto