



## Adosada en venta en La Cala, Mijas

899.000 €

Referencia: JNP5215582    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 165m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Esta elegante casa adosada ofrece diseño contemporáneo, espacios luminosos y una perfecta integración entre interior y exterior. La planta principal cuenta con un salón amplio con grandes ventanales y salida directa al jardín privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. La propiedad destaca por su estilo actual, acabados de calidad y un ambiente acogedor y funcional para vivir todo el año o como residencia vacacional. Ubicada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, esta vivienda se sitúa en La Cala de Mijas, a pocos minutos de sus playas, restaurantes, supermercados, colegios, farmacias y zonas deportivas. Con excelente conexión a la autovía A-7, se encuentra a 10 minutos de Fuengirola, 15 minutos de Marbella y 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una ubicación estratégica que combina tranquilidad, comodidad y acceso rápido a todos los servicios esenciales, golf, naturaleza y zonas comerciales. La vivienda ofrece varias habitaciones distribuidas en dos plantas, incluyendo dormitorio en suite, armarios empotrados, cocina equipada de estilo minimalista, salón-comedor con acceso al jardín, zona de lavandería y plaza de aparcamiento. La urbanización cuenta con piscina comunitaria, jardines y áreas de descanso. Ideal para quienes buscan una propiedad lista para entrar a vivir, con estética moderna, privacidad y un entorno residencial de alto nivel. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio. Para más información o concertar una visita privada contactanos!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Restaurante en el sitio  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Bosque

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Cochera  
Cubierto

### Emisión de CO2

A

### Control climático

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Calificación energética  
B