



# Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**370.000 €**Referencia: JNP5216263   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 105m<sup>2</sup>   Terraza: 26m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusivo apartamento en planta baja en Terrazas del Rodeo – Nueva Andalucía (Marbella) Descubre este fantástico apartamento en planta baja, situado en una de las urbanizaciones más demandadas de Nueva Andalucía: Terrazas del Rodeo. Un entorno tranquilo, seguro y a tan solo minutos de Puerto Banús, Marbella y San Pedro de Alcántara. La vivienda ofrece: - 2 amplios dormitorios y 2 baños completos - Luminoso salón-comedor con acceso directo a una gran terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo - Cocina totalmente equipada y espacios muy funcionales - Plaza de garaje y trastero El complejo residencial destaca por sus magníficas zonas comunes: - Piscinas y jardines - Pista de pádel - Recinto cerrado con seguridad Gracias a su ubicación privilegiada, junto al Club Pádel Marbella y rodeado de todos los servicios, este apartamento es ideal tanto como vivienda familiar, segunda residencia o inversión con alta rentabilidad. No dudes en contactarnos si deseas concertar una visita.



## Características:

Características	Control climatico	Configuración
Terraza cubierta	Aire acondicionado	Urbanización
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Paddle		
Condición	Piscina	Muebles
Buena	Comunal	Totalmente amueblada
Cocina	Jardín	Seguridad
Totalmente equipada	Comunal	Complejo cerrado
Estacionamiento	Utilidades	
Subterráneo	Electricidad	
	Agua potable	