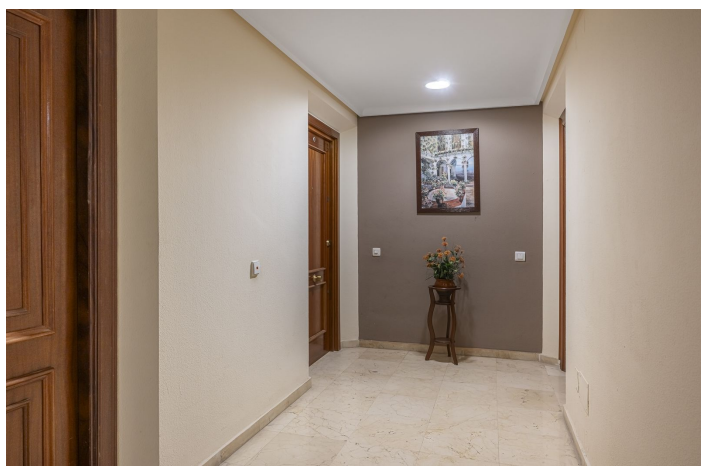




## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**638.000 €**

Referencia: JNP5213644    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Donde el Mediterráneo se convierte en estilo de vida. Frente al horizonte infinito, esta residencia redefine el arte de vivir junto al mar. No se trata solo de una ubicación privilegiada, sino de una experiencia estética y emocional donde la luz, el espacio y el silencio dialogan con absoluta armonía. Cada estancia ha sido concebida para enmarcar el paisaje: dos dormitorios y dos baños que combinan elegancia y funcionalidad, con una suite principal que invita a despertar envuelto por el sonido del mar. Los baños, amplios y sofisticados, evocan el bienestar de un spa privado. El salón, amplio y abierto, conecta sin esfuerzo con una terraza privada donde el tiempo parece detenerse. Allí, desayunar frente a las olas o compartir una copa al atardecer se convierte en un ritual cotidiano de belleza y calma. La cocina, independiente y de diseño contemporáneo, ofrece una perspectiva casi cinematográfica del mar. Cocinar aquí no es una rutina, sino un acto de inspiración. El interior respira luz natural desde el amanecer hasta el ocaso. Los grandes ventanales crean una continuidad perfecta entre el interior y el exterior, haciendo que el Mediterráneo no sea solo una vista, sino una presencia constante. Ubicada en un complejo residencial exclusivo, la propiedad ofrece jardines tropicales, piscina, seguridad 24 horas y acceso directo al puerto deportivo, un privilegio reservado a unos pocos, donde el lujo se encuentra con la vida náutica y el ambiente vibrante del paseo marítimo. Más que una vivienda, es una declaración de estilo, un refugio para quienes buscan la sofisticación en la sencillez y el lujo en lo esencial. Un lugar donde cada día comienza con el brillo del mar... y termina con la sensación de haber llegado, por fin, a casa. A perderse —y encontrarse— entre la luz, la brisa y el sonido del Mediterráneo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Armarios empotrados  
Restaurante en el sitio

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Ciudad  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea  
Puerto  
Puerto pequeño

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Emisión de CO2

E

### Orientación

Sureste

### Condición

Buena  
Se requiere restauración

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Comunal

### Calificación energética

E

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Puerto  
Playa

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Categoría

Inversión  
Frente a la playa