



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

**5.900.000 €**Referencia: JNP5213677 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.450m<sup>2</sup> Construido: 543m<sup>2</sup> Terraza: 180m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Espectacular villa a solo 300 metros de la playa. Esta extraordinaria villa ultramoderna se encuentra a solo 2 minutos a pie del mar, un auténtico oasis de paz rodeado de prestigiosos campos de golf y colegios. En una sola planta se distribuyen 6 amplios dormitorios y 7 lujosos baños en suite, lo que garantiza el máximo confort. Las habitaciones, muy luminosas gracias a sus ventanas de suelo a techo, ofrecen unas vistas magníficas al cuidado jardín, con una impresionante parcela de 2600 m<sup>2</sup>. La villa destaca por sus elegantes suelos de madera, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío/calor) y una cocina de diseño moderno equipada con materiales de alta calidad. La exclusiva zona de piscina, con una elegante caseta y varias zonas chill-out, invita a relajarse y disfrutar. Un garaje para dos vehículos y amplios sótanos completan esta exclusiva propiedad. El estilo moderno se ve perfectamente realizado por muebles de diseño de alta calidad. Una verdadera casa de ensueño, moderna, elegante y exclusiva, en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		U/F Calefacción
Terraza		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Suelos de madera		
Jacuzzi		
Apartamento para invitados		
Restaurante en el sitio		
Casa de invitados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Junto a la playa	Excelente
Piscina	Cerca del golf	
	Cerca del mar	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Complejo cerrado	Cochera
	Alarma	Más de uno
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
<b>Categoría</b>		
Golf		
Lujo		
Contemporáneo		