



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.500.000 €

Referencia: JNP4357525 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.550m<sup>2</sup> Construído: 621m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Preciosa villa Andaluza con mucho encanto y calidades de primera, perfectamente situada en el Valle del Golf de Nueva Andalucia, a solo pasos de todo tipo de restaurantes y comercios. Esta magnífica vivienda es una verdadera joya ofreciendo todo lo que una familia pueda desear. Tiene 6 dormitorios amplios, 6 baños, una cocina familiar acogedora con zona de desayuno exterior y comedor, una terraza soleada con orientación suroeste, una gran piscina climatizada, sala de billar, lavadero, bodega, cine y gimnasio. Se podría fácilmente construir 9-10 dormitorios por el espacio que ofrece en un entorno inmejorable. ALQUILADA HASTA MARZO 2024





## Características:

Características Terraza cubierta

Transporte cercano

Terraza

Televisión satelital

Trastero Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento **Armarios empotrados** 

Lavadero

Wifi

Gimnasio

Sótano Sauna

Sala de juegos

Bar

**Vistas** 

Montaña

**Piscina** 

Climatizada

Privada

Jardín

Privado

**Utilidades** Electricidad Orientación

Suroeste

**Control climatico** 

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Chimenea

Baños u/f/h

Configuración

Cerca del golf

Cerca del puerto Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Muebles

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente amueblada

Totalmente equipada

Seguridad **Estacionamiento** 

Persianas

Teléfono de entrada

Categoría Reventa Golf Lujo

Privado

Cubierto