



## Apartamento planta baja en venta en Torrequebrada, Benalmádena

**355.000 €**Referencia: JNP5204962 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 110m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Torrequebrada

Le ofrecemos este estupendo piso en venta en la localidad costera de Benalmádena, provincia de Málaga, en la Urbanización Nueva Torrequebrada, en una ubicación inmejorable, a escasos minutos del residencial PlayaQuebrada, del Centro Comercial Nueva Torrequebrada y muy próximo a campo de Golf y club Golf Torrequebrada. Esta vivienda está situada en una segunda planta exterior de un edificio residencial, con ascensor, y tiene una superficie de 110 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos entre: 2 dormitorios amplios, cocina independiente amueblada, un cuarto de baño completo y un luminoso salón-comedor con acceso a una estupenda terraza con vistas al mar que complementará muy adecuadamente el espacio de disfrute en sus momentos de descanso. Se incluye en el precio dos plazas de garaje, por lo que no tendrá que preocuparse por encontrar aparcamiento. La urbanización consta de jardines, parque infantil y piscina comunitaria donde poder disfrutar de las estancias veraniegas más frescas y relajadas. Su ubicación le permite disponer, a tan sólo 500 metros, de la playa de la Yuca y zonas de ocio y restauración muy variada. Además, cuenta con buenas comunicaciones mediante la carretera nacional (N-340), la estación de tren que se encuentra a 12 minutos en coche y paradas de autobús a 3 minutos caminando (línea M-103). En sus inmediaciones cuenta con todos los servicios básicos e instalaciones necesarias para cubrir sus necesidades de la manera más cómoda, tanto a nivel de abastecimiento (supermercados, comercios, farmacia...) como a nivel de ocio instalaciones marinas como Sea Life o Selwo Marina, senderismo, TourActivo Multiaventura, cafetería/pub en Parque de la Paloma, polideportivos, playas como la Playa Malibu Palace o Playa Arroyo Hondo a 3 minutos en coche) educativo (a 15 minutos caminando está el Torrequebrada Language Centre), sanitario o comercial. Aproveche esta oportunidad de inversión turística y/o residencial. ¿desea saber más? AVISO: la información que contiene este anuncio, puede estar sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden estar sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Para más información no dude en contactar con nosotros. **CONTÁCTENOS, ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE.** Nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta por lo que no tendrá que abonar ningún tipo de gastos por gestión o asesoramiento inmobiliario y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.



## Características:

Mar