



Restaurant en venta en Puerto Banús, Marbella

1.000.000 €

Referencia: JNP5209183 Construido: 61m² Terraza: 90m²





Costa del Sol, Puerto Banús

¡¡EXCLUSIVO!! Oportunidad única de comprar o alquilar un bar/restaurante/cafetería de éxito en el corazón de Puerto Banús. El negocio funciona con éxito desde hace años y cuenta con una clientela habitual además de turistas de temporada debido a su perfecta ubicación justo al lado de la entrada principal del centro comercial El Corte Inglés. Funciona todo el año. El local tiene 60 m2 en el interior, incluida una cocina totalmente equipada, y una terraza de 90 m2, con una parte de madera. La terraza está parcialmente cubierta y se puede cerrar en invierno. La opción de arrendamiento sería de 350.000€ más 4.500€ de alquiler mensual en un contrato de 5 años. Ambas opciones, compra del local y traspaso de la empresa del restaurante: 1.300.000€



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Trastero
Restaurante en el sitio
Acceso para personas con movilidad reducida
Bar

Vistas

Calle

Orientación

Oeste

Control climatico

Aire acondicionado

Configuración

Área comercial
Cerca del mar
Ciudad
Cerca de Marina

Condición

Buena

Muebles

Totalmente amueblada

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Categoría

Inversión