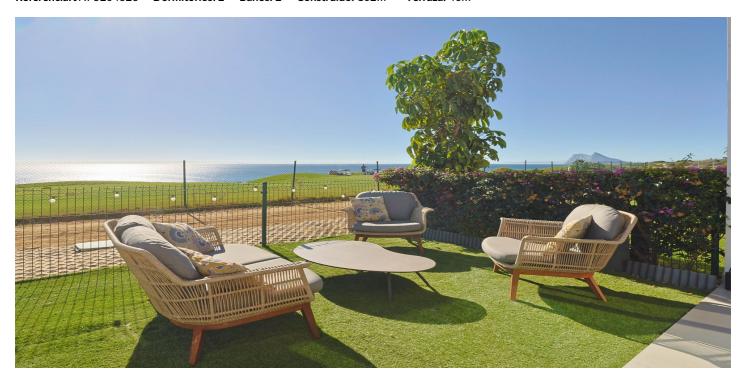




Apartamento planta baja en venta en La Alcaidesa, Sotogrande

815.000 €

Referencia: JNP5204626 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 102m² Terraza: 40m²















Costa de la Luz, La Alcaidesa

Exclusivo bajo con jardín en Alcaidesa, primera línea de golf y playa. Situado en una prestigiosa urbanización nueva en la zona de Alcaidesa, este magnífico bajo ofrece vistas panorámicas al campo de golf, al mar, al faro, a Gibraltar y a África. La propiedad combina lujo, confort y diseño moderno, con una ubicación inmejorable tanto para los amantes del golf como para quienes buscan la tranquilidad junto al mar. La vivienda cuenta con un amplio y luminoso salóncomedor con cocina abierta, totalmente amueblada y equipada, que aprovecha al máximo la luz natural y las vistas. Dispone de dos dormitorios con acceso directo al jardín, y dos cuartos de baño, uno de ellos en suite. Todas las puertas están equipadas con mosquiteras, y en la terraza encontrarás un espacioso porche con pérgola y zona de barbacoa, ideal para disfrutar del clima y las vistas. Entre las prestaciones destacan la calefacción, agua caliente y aire acondicionado mediante sistema aerotérmico, así como un sistema solar comunitario que proporciona agua caliente a todos los apartamentos. La urbanización ofrece exclusivas zonas comunes: spa, gimnasio, piscina, coworking y conexión Wi-Fi. Además, cuenta con preinstalación para coches eléctricos y aspirador comunitario en cada garaje. La vivienda incluye dos plazas de garaje y un amplio trastero. Una oportunidad única de vivir en un entorno exclusivo, con todas las comodidades modernas y un estilo de vida inigualable. Oferta sujeta a errores, cambios de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión. Incluidos los honorarios de agencia.





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoAscensorEsteAire acondicionado

Transporte cercano Sureste

Terraza

Televisión satelital

Trastero Baño privado

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Wifi

Gimnasio Domótica

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaExcelente

Panoramicas Cerca del golf
Playa Urbanización
Golf Cerca del mar
Cerca de las tir

Cerca de las tiendas Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Golf de primera línea

Piscina Muebles Cocina

ComunalOpcionalTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoPrivadoComplejo cerradoSubterráneo

Seguridad 24 horas Cochera
Persianas Privado
Teléfono de entrada Comunal
Cubierto

Emisión de CO2

F

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión

Frente a la playa

Golf Lujo

Calificación energética

F