



## Apartamento planta media en venta en La Mairena, Marbella

**799.000 €**

Referencia: JNP5201932    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Lujoso apartamento de diseño completamente reformado en La Mairena, a pocos minutos de Marbella. Su orientación sur ofrece una luminosidad excepcional y vistas panorámicas espectaculares hasta la costa africana y el Peñón de Gibraltar. La ubicación tranquila, rodeada de pinos y alcornoques, garantiza un entorno exclusivo con total privacidad. La vivienda ha sido renovada íntegramente, incluyendo nuevas instalaciones eléctricas y carpintería exterior. Los elegantes baños de microcemento con suelo radiante, los suelos de mármol y las nuevas puertas interiores y armarios empotrados a medida proporcionan un ambiente sofisticado en todos los espacios. La nueva cocina de diseño, abierta al amplio salón-comedor, combina estética moderna y funcionalidad. Grandes ventanales dan acceso a la terraza cubierta y acristalada con cortinas de cristal, que amplía el espacio habitable durante todo el año. Persianas exteriores y mosquiteras en todas las ventanas aseguran el máximo confort. Aire acondicionado frío/calor y una moderna chimenea eléctrica completan el equipamiento premium. La urbanización ofrece amplias zonas verdes y una impresionante piscina infinity con vistas a la costa. Plaza de aparcamiento privada dentro del recinto comunitario. Una oportunidad única para quienes buscan diseño, calidad y una ubicación excepcional cerca de Marbella. \* Reforma integral de lujo \* Vistas al mar hasta África y Gibraltar \* Orientación sur, muy luminosa \* Cocina de diseño completamente nueva \* Nuevas puertas interiores y armarios empotrados \* Terraza cubierta y acristalada con cortinas de cristal \* Persianas exteriores y mosquiteras en todas las ventanas \* Dos dormitorios, suite principal con baño en suite \* Baños de microcemento con suelo radiante \* Suelos de mármol en toda la vivienda \* Aire acondicionado frío/calor y chimenea eléctrica \* Nuevas carpinterías e instalaciones eléctricas \* Piscina infinity y amplias zonas ajardinadas \* Plaza de aparcamiento privada \* Entorno tranquilo y natural cerca de Marbella



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Televisión satelital  
Piso de mármol  
Wifi

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Cubierto

### Orientación

Sur

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Emisión de CO2

D

### Control climatico

A/C caliente

### Muebles

No amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Calificación energética  
D