



## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

499.000€

 $\textbf{Referencia: JNP5204824} \quad \textbf{Dormitorios: 2} \quad \textbf{Ba\~nos: 2} \quad \textbf{Constru\'(do: } 99\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 20\text{m}^2$ 















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento se encuentra en Señorio de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. Ofrece dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La propiedad cuenta con una superficie construida de 99 m² y una terraza privada de 20 m². Está ubicada dentro de una comunidad cerrada, lo que proporciona seguridad y tranquilidad. El apartamento dispone de cocina totalmente equipada, aire acondicionado, suelos de mármol y chimenea en el salón. Las ventanas de doble acristalamiento, los armarios empotrados y la puerta blindada aumentan el confort y la seguridad del hogar. La propiedad se entrega completamente amueblada y en buen estado, con mobiliario opcional disponible. También cuenta con internet de fibra óptica de alta velocidad instalado. Los residentes tienen acceso a dos piscinas comunitarias, un jardín comunitario, garaje y trastero. La comunidad también incluye una pista de pádel para los aficionados al deporte. El apartamento se encuentra en una planta accesible por ascensor y ofrece espacios de terraza tanto cubiertos como descubiertos. Desde la terraza privada y las zonas de estar se pueden disfrutar de vistas panorámicas al mar y a la montaña. La ubicación es cercana al mar, playas, campos de golf, centro urbano, puerto y colegios. Se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes y servicios, y el transporte público está próximo. Esta propiedad combina confort, conveniencia y vistas impresionantes, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan un estilo de vida relajado en Marbella.





## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado

Ascensor Chimenea

Transporte cercano Terraza Trastero Baño privado

Doble acristalamiento

Piso de mármol

Armarios empotrados Fibra óptica

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfBuena

Montaña Cerca del puerto
Panoramicas Cerca del mar

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

PiscinaMueblesJardínComunalTotalmente amuebladaComunal

Opcional

Seguridad Estacionamiento

Complejo cerrado Comunal