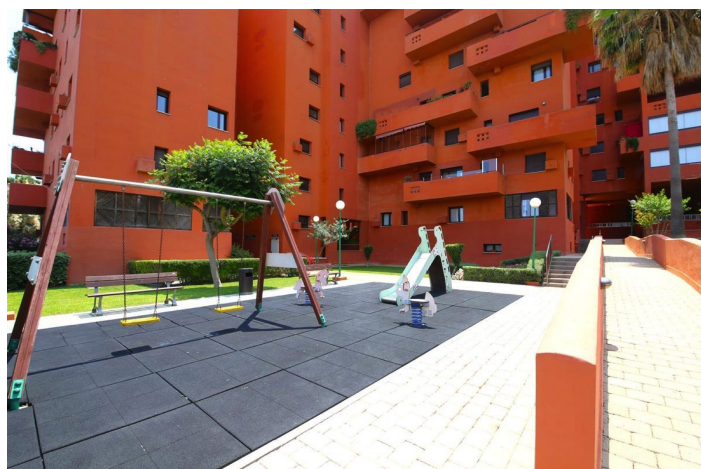




Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

320.000 €

Referencia: JNP5203042 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 109m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Estepona

Descubre este impresionante apartamento recién reformado en la exclusiva urbanización Balcones del Mar en Estepona, en la vibrante Costa del Sol. Situado a solo unos pasos de la playa de arena dorada, el icónico Mirador del Carmen—un centro sociocultural con vistas panorámicas espectaculares—y el animado paseo marítimo, esta propiedad combina a la perfección tranquilidad y comodidad. Disfruta de un acceso fácil al bullicioso Puerto Deportivo de Estepona, famoso por sus restaurantes, zonas de ocio y puerto pesquero, todo a un corto paseo: ideal para quienes buscan un estilo de vida costero. Esta luminosa vivienda exterior en la quinta planta ofrece vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas, gracias a su orientación sur-oeste privilegiada. Con 109 m² construidos, el apartamento cuenta con un amplio dormitorio con armario empotrado grande, un lujoso baño de mármol con ducha, y una cocina americana totalmente equipada con muebles y electrodomésticos a estrenar. El espacioso salón-comedor se abre a una terraza privada, perfecta para comidas al aire libre o simplemente disfrutar del sol. Incluida en el precio, una plaza de garaje de fácil acceso y un trastero amplio. Los residentes se benefician de una comunidad cerrada con fuertes medidas de seguridad, amplias zonas verdes, un parque infantil y dos piscinas refrescantes: una para adultos y otra para niños. Construido en 2007 y reformado meticulosamente en 2025, la propiedad incluye aire acondicionado, ascensor para un acceso sin esfuerzo y jardines comunitarios. Vive el encanto de Estepona, conocida como el 'Jardín de la Costa del Sol', con su paseo marítimo de 3 km que ofrece vistas hasta Gibraltar, su vibrante marina y proximidad a la Playa del Cristo. Esto es más que una casa: es tu puerta de entrada a un sinfín de sol y serenidad junto al mar.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín
Puerto
Urbanas
Playa

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Orientación

Sur
Oeste

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Alarma
Teléfono de entrada

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Recientemente renovado
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Cubierto