



Apartamento planta baja en venta en Puerto Banús, Marbella

5.200.000 €

Referencia: JNP5201413 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 560m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Venta Exclusiva de 4 Apartamentos en Conjunto – Gray d'Albion, Puerto Banús Presentamos una oportunidad única de inversión en una de las urbanizaciones más exclusivas de Puerto Banús: Gray d'Albion. Se trata de cuatro apartamentos independientes, situados en el mismo bloque, que se ofrecen en venta conjunta. Con una ubicación privilegiada a escasos metros del mar y del puerto deportivo, estos inmuebles combinan el lujo mediterráneo con una inmejorable proyección de rentabilidad, ya sea para uso residencial, vacacional o como propiedad de inversión. Características principales: Urbanización de alto standing con seguridad 24h, jardines tropicales y piscina comunitaria. Acceso directo a la playa y a escasos minutos caminando del corazón de Puerto Banús. Los cuatro apartamentos se encuentran en el mismo bloque, con entradas independientes pero con la posibilidad de unificarse si se desea. Amplias terrazas, acabados de calidad y excelente estado de conservación. Ideal para familias grandes, proyectos de reestructuración o inversión en alquiler turístico. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un conjunto inmobiliario en una zona con alta demanda y gran proyección. No es común encontrar una oferta como esta en Gray d'Albion.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento

Vistas

Mar
Jardín

Piscina

Comunal

Estacionamiento

Subterráneo
Más de uno

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Ciudad
Frente a la playa
Puerto

Jardín

Comunal
Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Categoría

Inversión
Lujo