



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**365.000 €**Referencia: JNP5201368   Dormitorios: 4   Baños: 2   Construido: 110m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

OPORTUNIDAD ÚNICA CERCA DEL CENTRO DE ESTEPONA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR. Ubicada en una de las zonas más demandadas de Estepona, a solo 5 minutos del casco histórico y a 10 minutos andando de la playa, esta luminosa propiedad orientada al sur ofrece comodidad, amplitud y una excelente conexión con todos los servicios: supermercados, colegios, restaurantes y transporte. La vivienda dispone de 4 dormitorios, 2 baños completos, cocina independiente y un amplio salón con salida directa a una terraza desde la que se disfrutan espectaculares vistas panorámicas al mar. Ideal como residencia familiar o inversión por su alto potencial de alquiler, incluye plaza de garaje y trastero en el precio. Una propiedad que reúne ubicación, vistas y calidad de vida en pleno corazón de la Costa del Sol.



## Características:

|                        |                       |                          |
|------------------------|-----------------------|--------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>    | <b>Control climatico</b> |
| Terraza cubierta       | Sur                   | Aire acondicionado       |
| Ascensor               |                       | Aire acondicionado frío  |
| Transporte cercano     |                       | A/C caliente             |
| Terraza                |                       |                          |
| Televisión satelital   |                       |                          |
| Trastero               |                       |                          |
| Doble acristalamiento  |                       |                          |
| Armarios empotrados    |                       |                          |
| Wifi                   |                       |                          |
| Fibra óptica           |                       |                          |
| Suelos de madera       |                       |                          |
| Cerca de iglesia       |                       |                          |
| <b>Vistas</b>          | <b>Configuración</b>  | <b>Condición</b>         |
| Mar                    | Cerca del puerto      | Excelente                |
| Montaña                | Urbanización          |                          |
| Urbanas                | Cerca del mar         |                          |
| Calle                  | Cerca de las tiendas  |                          |
|                        | Cerca de la ciudad    |                          |
|                        | Cerca de las escuelas |                          |
|                        | Ciudad                |                          |
|                        | Cerca de Marina       |                          |
| <b>Muebles</b>         | <b>Cocina</b>         | <b>Seguridad</b>         |
| Opcional               | Totalmente equipada   | Complejo cerrado         |
| <b>Estacionamiento</b> | <b>Utilidades</b>     | <b>Categoría</b>         |
| Subterráneo            | Electricidad          | Casas de vacaciones      |
| Cochera                | Agua potable          | Inversión                |
| Comunal                | Teléfono              | Reventa                  |
|                        |                       | Con problemas            |
|                        |                       | Barato                   |