



## Villa - Chalet en venta en Artola, Marbella

**3.500.000 €**Referencia: JNP5199706 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 665m<sup>2</sup> Terraza: 335m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Artola

Impresionante Villa Contemporánea con Vistas al Mar y a la Montaña Esta excepcional villa de 5 dormitorios combina a la perfección un diseño vanguardista con un confort lujoso, ofreciendo vistas panorámicas tanto al mar como a las montañas que la rodean. Ubicada en una zona tranquila y prestigiosa, esta vivienda contemporánea está acabada con los más altos estándares, lo que la convierte en una opción ideal como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión de alquiler de alto nivel. La propiedad cuenta con interiores amplios y llenos de luz natural, incluyendo cinco dormitorios espaciosos y una oficina independiente — perfecta para el teletrabajo o el estudio. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, con materiales de primera calidad y acabados modernos y elegantes. Pensada para ofrecer confort y seguridad, la villa dispone de un sistema de alarma de alta tecnología, persianas eléctricas y un amplio garaje subterráneo con espacio para varios vehículos. En el exterior, la piscina climatizada está rodeada de terrazas elegantes y jardines paisajísticos — el entorno perfecto para relajarse o recibir invitados. Esta villa ofrece un estilo de vida exclusivo en un entorno incomparable — una oportunidad única que no debe dejar pasar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	Aire acondicionado frío
Terraza		A/C caliente
Televisión satelital		U/F Calefacción
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Sótano		
Domótica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Climatizada	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Alarma	Cochera
Facil mantenimiento	Persianas	Privado
	Teléfono de entrada	Más de uno
	Caja fuerte	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	
	Lujo	
	Contemporáneo	