



## Atico en venta en La Duquesa, Manilva

315.000 €

Referencia: JNP5201674 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 80m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Duquesa

Maravilloso ático con solárium y vistas panorámicas al mar en La Duquesa Fantástico apartamento situado en Manilva Costa, a solo 500 m de magníficas playas de arena fina, donde podrá disfrutar del mar y acceder al paseo marítimo que conecta con el encantador Puerto de La Duquesa en pocos minutos caminando. Su entorno cuenta con una amplia oferta de servicios como supermercados, restaurantes, gimnasios y comercios, ofreciendo una vida cómoda durante todo el año. La vivienda presenta unas espectaculares vistas que abarcan toda la costa. Al entrar, la luz natural y el azul del Mediterráneo se convierten en protagonistas gracias a grandes ventanales que llenan cada estancia de claridad y armonía. Dispone de dos dormitorios y dos baños distribuidos en una misma planta, junto con una acogedora terraza ideal para relajarse. Desde una bonita escalera de caracol se accede al solárium privado, un espacio íntimo con zona techada y otra cerrada que permite múltiples usos, perfecto para disfrutar del clima durante cualquier temporada y contemplar inolvidables puestas de sol. La urbanización ofrece piscina para adultos, otra para niños y amplias áreas ajardinadas que invitan al descanso. Además, incluye plaza de aparcamiento y trastero, aportando un extra de comodidad y practicidad. Una oportunidad excepcional para convertirse en su próximo hogar junto al mar o en una inversión con gran atractivo en la Costa del Sol.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaEsteAire acondicionadoAscensorSurAire acondicionado frío

Transporte cercano Oeste A/C caliente

Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero Solárium Paddle

VistasConfiguraciónCondiciónMarÁrea comercialBuena

Panoramicas Cerca del golf Urbanas Cerca del puerto

Urbanización Cerca del mar Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Cerca de Marina

Muebles

Comunal Opcional Totalmente equipada

Cocina

Cubierto

Piscina para niños

**Piscina** 

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneoPaisajísticoTeléfono de entradaCocheraPrivado

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión Teléfono Reventa