



## Apartamento planta media en venta en Málaga, Málaga

420.000 €

Referencia: JNP5200756 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 171m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Inversión en Málaga! Piso 4 hab. , 2 baños, 170 m<sup>2</sup> – 420 000 € A solo 15 min a pie del Casco Histórico de Málaga, museos, restaurantes y vida nocturna. Todos los servicios diarios—tiendas, supermercados y transporte público—a 5 min. 2ª planta con ascensor, doble orientación (NE y SE), muy luminoso y amplio. Edificio de 1982 en buen estado. Inquilino de confianza, rentabilidad contrato finaliza en dos años—empiece a generar ingresos desde el primer día. Precio por debajo del mercado (estimación 500 000–530 000 €) para venta rápida. Ingreso seguro + potencial de revalorización en uno de los mercados más dinámicos de España.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Armarios empotrados

### Vistas

Urbanas

### Orientación

Sureste  
Noreste

### Configuración

Área comercial  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Muebles

Parte amueblada

### Estacionamiento

Calle

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Categoría

Inversión  
Reventa  
Ganga