



Apartamento planta media en venta en New Golden Mile, Estepona

6.800.000 €Referencia: JNP5186362 Dormitorios: 5 Baños: 6 Construido: 378m² Terraza: 130m²



Costa del Sol, New Golden Mile

Apartamento de Lujo Frente al Mar en Residencial Emare Descubre este excepcional apartamento de 4 dormitorios en suite, ubicado en la planta intermedia del exclusivo Bloque 1 de Emare, una de las urbanizaciones más selectas de la Costa del Sol. Un complejo frontal al mar, concebido para quienes buscan lujo, privacidad y vistas inigualables al Mediterráneo. Situado en la popular Nueva Milla de Oro, muy cerca tanto de Puerto de Banus como de Estepona y todo tipo de servicios. Características del complejo Emare: Residencial cerrado y privado de casi 20.000 m², con una única entrada controlada con seguridad 24 horas tanto para peatones como vehículos. Solo 28 apartamentos distribuidos en 6 bloques de 3 alturas, con diseño moderno y líneas elegantes. Todas las viviendas son 100% frontales al mar, con orientación óptima para disfrutar de las mejores vistas. Accesos peatonales directos a la playa con control de huella digital. Grandes ventanales de suelo a techo y terrazas amplias. Sobre el apartamento en venta: Situado en el Bloque 1, con solo 3 viviendas en total (una por planta), lo que le confiere una exclusividad única. Ubicado en la planta intermedia, destaca por ser más amplio que otros apartamentos similares en el complejo. 4 dormitorios en suite, todos distribuidos en una misma planta. 4 plazas de garaje incluidas. Suelos radiantes en toda la vivienda para máximo confort. Espacio adicional privado: sótano-trastero convertido en gimnasio, al que se accede directamente mediante un ascensor privado. Este espacio ha sido terminado con los mismos materiales de alta gama que el apartamento, cuenta con baño completo, ventilación e iluminación natural. Desde este espacio, el propietario puede acceder directamente a la zona de garajes sin pasar por zonas comunes, gracias a un sistema de puerta con control de huella digital, ofreciendo máxima privacidad y comodidad.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		U/F Calefacción
Transporte cercano		
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Gimnasio		
Sótano		
Domótica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Excelente
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
Playa	Cerca de las tiendas	
Esquí	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Cochera
	Alarma	Privado
	Teléfono de entrada	
Categoría		
Reventa		
Frente a la playa		
Lujoso		
Contemporáneo		