



## Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referencia: JNP5149789

Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 117m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso Apartamento Renovado de 3 Dormitorios en Planta Baja en Nueva Andalucía Este impresionante apartamento en planta baja, totalmente amueblado, ofrece 3 dormitorios y 2 baños, y se encuentra dentro de una urbanización privada y segura de tan solo 18 viviendas. Los residentes disfrutan de acceso a dos piscinas impecables y a unos jardines comunitarios perfectamente cuidados. Recientemente finalizado tras una completa reforma, el apartamento cuenta con una nueva cocina de concepto abierto integrada en el salón, con acceso directo a una amplia terraza y a un jardín privado, ideales para relajarse o disfrutar con invitados. El amplio dormitorio principal también tiene salida directa a la terraza e incluye un baño en suite completamente nuevo. Los otros dos dormitorios, con armarios empotrados, comparten un moderno baño con una gran ducha a ras de suelo. Ubicado en la codiciada zona de Supermanzana H, en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, la propiedad está rodeada de campos de golf de primer nivel como Aloha, Las Brisas y Los Naranjos, todos a poca distancia a pie. Además, la popular zona de Aloha, conocida por su amplia oferta de restaurantes, bares y tiendas, se encuentra a tan solo 10 minutos caminando. Este apartamento combina a la perfección lujo contemporáneo, confort y una ubicación inmejorable, convirtiéndose en un hogar ideal o una excelente oportunidad de inversión.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionadoTerrazaSuroesteCalefacción central

Baño privado

Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Wifi

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaCerca del golfExcelente

Jardín Urbanización Recientemente renovado

Cerca de las tiendas Renovado recientemente

Cerca de las escuelas Cerca del bosque

Piscina Muebles Cocina

ComunalTotalmente amuebladaTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoComunal

Privado Persianas

Paisajístico

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Reventa Lujo

Contemporáneo