



Adosada en venta en Costalita, Estepona

680.000 €

Referencia: JNP5196895 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 36m² Construido: 169m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Costalita

Casa adosada elegante junto a la playa en la codiciada zona de Costalita Esta preciosa casa adosada en esquina goza de una ubicación excepcional, a solo unos pasos de la playa y de todos los servicios locales. Situada dentro de una exclusiva comunidad cerrada, ofrece la combinación perfecta de vida costera, confort moderno y encanto mediterráneo. La propiedad le da la bienvenida con una luminosa y espaciosa zona de estar y comedor de planta abierta, equipada con una cocina contemporánea y una elegante barra de desayuno, ideal para comidas familiares informales o para recibir a amigos. Grandes puertas correderas conducen a una terraza privada con vistas a los hermosos jardines comunitarios. En la planta inferior, la elegante suite principal cuenta con un amplio vestidor y un lujoso baño con bañera y ducha. Una parte del patio contiguo ha sido cerrada para crear una práctica oficina en casa, perfecta para el teletrabajo. El dormitorio se abre directamente a una terraza y jardín privados, con acceso a las bellamente ajardinadas zonas comunes y a la piscina. En la planta superior hay dos amplios dormitorios adicionales que comparten un moderno baño familiar, mientras que un aseo de invitados se encuentra convenientemente situado junto a la zona de estar. Entre las características adicionales se incluyen un garaje privado y un amplio aparcamiento dentro de la comunidad. Esta propiedad ofrece un entorno ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como residencia vacacional. Con la playa, encantadores restaurantes y tiendas locales a poca distancia —y Estepona, San Pedro, Puerto Banús y Marbella a solo un corto trayecto en coche—, la ubicación es verdaderamente inmejorable. La casa adosada se ofrece a la venta completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Visitas muy recomendadas.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Pista de tenis
Paddle
Vistas
Jardín

Orientación

Este
Sureste

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Configuración

Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Condición

Excelente

Piscina

Comunal

Muebles

Totalmente amueblada

Cocina

Totalmente equipada
Cocina-comedor

Jardín

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Alarma
Persianas

Estacionamiento

Cochera
Privado

Utilidades

Electricidad

Categoría

Reventa
Lujo

Emisión de CO2

D

Calificación energética

E