



Adosada en venta en Manilva, Manilva

450.000€

Referencia: JNP5196931 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 231m² Terraza: 100m²















Costa del Sol, Manilva

Amplia adosada en Bahía de las Rocas! Esta espaciosa propiedad cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con una encantadora terraza privada, y dos baños (uno en suite). La cocina totalmente equipada se conecta con un amplio salón-comedor que da acceso a una agradable terraza privada. Además, el gran sótano ofrece un excelente potencial para convertirlo en dos dormitorios adicionales. También incluye un cuarto de almacenamiento/lavandería y un aseo de invitados. La impresionante terraza en la azotea, de aproximadamente 70 m², ofrece vistas panorámicas a las montañas y al mar, que se extienden hasta Gibraltar y la costa africana. Una zona de aparcamiento privada para dos coches se encuentra convenientemente situada justo frente a la propiedad. El complejo residencial cerrado fue diseñado por el renombrado arquitecto Melvin Villarroel, conocido por sus desarrollos de lujo en todo el mundo. Rodeado de exuberantes jardines tropicales, este conjunto cuenta con tres piscinas y ofrece un entorno hermoso y tranquilo. Ubicado en una zona apacible, pero a solo unos minutos en coche de La Duquesa y del prestigioso Sotogrande, con su puerto deportivo, restaurantes de primera clase, tiendas y campos de golf de renombre mundial. Varias playas con bandera azul se encuentran a tan solo un corto trayecto en coche.



Lavadero Barbacoa Fibra óptica

Playa



Características:

Características **Control climatico** Orientación

Terraza cubierta Suroeste Aire acondicionado

Terraza Aire acondicionado frío

Trastero A/C caliente

Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Solárium Sótano

Configuración Condición **Vistas** Mar Urbanización Buena

Cerca de las tiendas Montaña Cerca de la ciudad **Panoramicas Puerto** Cerca de las escuelas

Piscina Cocina Jardín

Comunal Totalmente equipada Comunal Piscina para niños

Seguridad **Estacionamiento Utilidades** Electricidad Complejo cerrado Privado Más de uno Teléfono de entrada Agua potable

Caja fuerte Abierto Emisión de CO2

Categoría Calificación energética

Casas de vacaciones D Ε Inversión

Reventa Golf