



Adosada en venta en Manilva, Manilva

450.000 €Referencia: JNP5196931 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 231m² Terraza: 100m²



Costa del Sol, Manilva

Amplia adosada en Bahía de las Rocas! Esta espaciosa propiedad cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con una encantadora terraza privada, y dos baños (uno en suite). La cocina totalmente equipada se conecta con un amplio salón-comedor que da acceso a una agradable terraza privada. Además, el gran sótano ofrece un excelente potencial para convertirlo en dos dormitorios adicionales. También incluye un cuarto de almacenamiento/lavandería y un aseo de invitados. La impresionante terraza en la azotea, de aproximadamente 70 m², ofrece vistas panorámicas a las montañas y al mar, que se extienden hasta Gibraltar y la costa africana. Una zona de aparcamiento privada para dos coches se encuentra convenientemente situada justo frente a la propiedad. El complejo residencial cerrado fue diseñado por el renombrado arquitecto Melvin Villarroel, conocido por sus desarrollos de lujo en todo el mundo. Rodeado de exuberantes jardines tropicales, este conjunto cuenta con tres piscinas y ofrece un entorno hermoso y tranquilo. Ubicado en una zona apacible, pero a solo unos minutos en coche de La Duquesa y del prestigioso Sotogrande, con su puerto deportivo, restaurantes de primera clase, tiendas y campos de golf de renombre mundial. Varias playas con bandera azul se encuentran a tan solo un corto trayecto en coche.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza		Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Solárium		
Sótano		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Buena
Montaña	Cerca de las tiendas	
Panoramicas	Cerca de la ciudad	
Puerto	Cerca de las escuelas	
Playa		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Piscina para niños		
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Privado	Electricidad
Teléfono de entrada	Más de uno	Agua potable
Caja fuerte	Abierto	
Categoría	Emisión de CO2	Calificación energética
Casas de vacaciones	D	E
Inversión		
Reventa		
Golf		