



## Atico duplex en venta en Estepona, Estepona

480.000 €

Referencia: JNP5198716 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 95m<sup>2</sup> Terraza: 74m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – Estepona Impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una urbanización muy solicitada de Estepona, a solo unos minutos del mar. Esta vivienda contemporánea ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf. La planta principal cuenta con una cocina totalmente equipada, una luminosa zona de salón-comedor con acceso a una terraza privada y 2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y armarios empotrados. En la planta superior se encuentra un solárium en la azotea con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de cenas al aire libre y relajantes atardeceres. ? Destacados: \*Amplio solárium con vistas al mar y a la montaña \*Cocina exterior y zona de barbacoa \*Aire acondicionado y calefacción central \*Plaza de parking subterráneo + trastero \*Urbanización cerrada con piscina, jardines y seguridad 24h \*Ascensor Ubicado junto al Resina Golf & Country Club, cerca de cafeterías, tiendas y la playa, este ático es ideal como vivienda permanente, segunda residencia o inversión turística. Visitas fáciles – llaves en oficina. No pierda la oportunidad de adquirir este excepcional ático en una de las zonas más deseadas de Estepona.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Solárium

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
País  
Golf

### Piscina

Comunal  
Jardín  
Comunal  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca del bosque

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Privado