



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.495.000 €

Referencia: JNP5196571    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 605m<sup>2</sup>    Construido: 315m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

VILLA DE LUJO CON VISTAS PARCIALES AL MAR Y A POCOS PASOS DE LA PLAYA! Villa personalizada, adaptada a los deseos del cliente, precio desde plano. Una villa de lujo independiente, sostenible y energéticamente eficiente, con un diseño contemporáneo único y los mejores materiales y acabados para garantizar funcionalidad y confort óptimo. Las ventanas de suelo a techo permiten disfrutar de las preciosas vistas al mar y de la abundante luz natural en todos los dormitorios y en el amplio salón de concepto abierto. Los dormitorios se abren directamente a una terraza desde la que se puede disfrutar del atractivo jardín paisajístico y de su propia piscina, tanto en privado como con amigos y familiares. También dispone de amplio aparcamiento cubierto y privado, con puntos de carga para vehículos eléctricos. Diseñada para traer el sol y la naturaleza a tu hogar, la villa utiliza elementos que te invitan a un espacio tranquilo, creando una sensación de armonía y bienestar. Su atención al detalle, compromiso con la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales son el sello de la integridad de nuestra empresa. La villa también cuenta con un espacioso sótano con gran potencial de personalización, perfecto para añadir un gimnasio, cine privado, sala de juegos, bodega u otro espacio según tus preferencias personales.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Fibra óptica

### Configuración

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca del bosque

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos  
Teléfono

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Categoría

Nueva promoción

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín  
Piscina  
Bosque

### Piscina

Privada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno  
Cubierto