



## Apartamento planta baja en venta en La Mairena, Marbella

**375.000 €**

Referencia: JNP5194174    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Este apartamento moderno en planta baja en La Mairena, Marbella, ofrece 2 dormitorios, 2 baños y 138 m<sup>2</sup> en una urbanización tranquila rodeada de naturaleza. El amplio salón con cocina de diseño e isla central se abre a una terraza acristalada, ideal como segundo salón o despacho. El jardín privado conecta con zonas comunes ajardinadas y disfruta de vistas al mar y a la montaña, con orientación sur-suroeste que garantiza sol todo el día. La comunidad dispone de piscinas con vistas panorámicas, gimnasio, sauna, pistas de tenis y pádel, y Wi-Fi de alta velocidad. Incluye plaza de garaje subterráneo y trastero. A solo 5 minutos del Colegio Alemán de Marbella y 10 minutos de las playas y servicios de Elviria.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Pista de tenis  
Paddle

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo