



## Villa pareada en venta en La Cala, Mijas

**495.000 €**

Referencia: JNP5194162    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 341m<sup>2</sup>    Construido: 73m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Esta acogedora casa está situada a pocos pasos de la playa y a un corto paseo del centro de La Cala de Mijas. La propiedad cuenta con una amplia zona de jardín privado y varias terrazas entre las que elegir, tanto si busca el sol como la sombra. La planta principal de la casa tiene un precioso salón-comedor con una moderna cocina abierta y acceso a una terraza privada con cortinas de cristal que permite su uso durante todo el año. También cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados, un cuarto de baño familiar renovado y un aseo adicional para invitados, aire acondicionado frío y calor y un garaje privado. Con el uso de una impresionante piscina y jardines comunitarios, se trata de una propiedad realmente fantástica, de las que no se encuentran muy a menudo. La casa también cuenta con un amplio sótano sin acondicionar que está pidiendo a gritos ser convertido en espacio habitable adicional, incluyendo un tercer y cuarto dormitorio si fuera necesario.





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Armarios empotrados  
Apartamento para invitados

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

Privado

### Emisión de CO2

E

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Totalmente amueblada

### Estacionamiento

Cochera

### Calificación energética

E

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad

Agua potable