



## Atico en venta en New Golden Mile, Estepona

**359.900 €**

Referencia: JNP5192224 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 70m<sup>2</sup> Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Ático Andaluz en la Playa – Benamara / Atalaya, New Golden Mile Este encantador ático en esquina de 2 dormitorios y 2 baños disfruta de una ubicación privilegiada dentro de una de las comunidades más deseadas de la costa, en una urbanización frente al mar. La zona que lo rodea está enmarcada por frondosas zonas verdes y áreas forestales, que crean una atmósfera de paz, privacidad y belleza natural cada vez más difícil de encontrar en la Costa del Sol. Dentro de la comunidad, los residentes disfrutan de jardines tropicales impecablemente cuidados, árboles maduros, zona infantil de juegos, y una gran piscina comunitaria tipo carril, todo ello conectado por senderos ajardinados que conducen directamente a la playa y al chiringuito. En el interior, esta vivienda en esquina y con total privacidad está llena de luz natural y encanto andaluz, con bellos suelos y baños de mármol, encimeras de granito en la cocina, detalles arquitectónicos originales y puertas de madera y cristal. Su diseño abierto y acogedor se prolonga hacia una amplia terraza privada, perfecta para disfrutar del sol durante todo el año, unas tapas al atardecer o el café de la mañana rodeado de naturaleza y jardines exuberantes. Ambos dormitorios son en suite, ofreciendo comodidad y privacidad, mientras que su excelente ubicación permite ir caminando a restaurantes, cafeterías y un resort de 5 estrellas con spa y servicios exclusivos. Una verdadera joya en la Costa del Sol – un ático en esquina privado que combina tranquilidad, estilo andaluz atemporal y un valor inmejorable por solo 359.900 €.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia  
Solárium  
Restaurante en el sitio

### Bar

### Vistas

Jardín  
Patio

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Pueblo  
Ciudad  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea  
Suburbano  
Cerca del bosque

### Muebles

Totalmente amueblada  
Opcional

### Seguridad

Alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Frente a la playa

### Condición

Excelente

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Cocina

Totalmente equipada

Cocina-comedor

### Estacionamiento

Comunal  
Calle



---

Contemporáneo  
Barato