



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

3.250.000 €

Referencia: JNP5187955 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 903m² Construido: 419m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Villa contemporánea en Guadalmina – Diseño, lujo y tecnología a 4 minutos del centro comercial Esta espectacular villa, situada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, combina un diseño vanguardista con las más altas calidades y tecnología de última generación. Sobre una parcela de 900 m², la propiedad ofrece 419 m² construidos con amplios espacios llenos de luz natural gracias a su carpintería minimalista y sus grandes ventanales. Cuenta con 6 dormitorios en suite, incluyendo un elegante dormitorio principal con vestidor y baño de diseño con bañera exenta y ducha independiente. El salón principal integra una cocina de diseño con gran isla y electrodomésticos Siemens de gama alta, creando un espacio perfecto para disfrutar en familia o con invitados. El exterior está pensado para vivir todo el año: porche climatizado con suelo radiante, piscina de 11x5 m con iluminación nocturna, zona de barbacoa y un cuidado jardín con riego domotizado. La villa dispone además de domótica integral, climatización por suelo radiante y fancoils frío/calor, preinstalación de cine en casa y placas solares, además de un completo sistema de seguridad con cámaras HD y persianas de seguridad. Con espacio para 5 vehículos, esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan un hogar moderno, seguro y cercano a todos los servicios en Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Fibra óptica
Sótano
Sala de juegos
Domótica

Configuración

Área comercial
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

No amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Categoría

Inversión
Golf
Lujo