



## Apartamento planta baja en venta en La Mairena, Marbella

**335.000 €**

Referencia: JNP5192158    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Mairena

Prachtig gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en een privétuin, perfect gelegen in de prestigieuze enclave La Mairena / Elviria Alta, aan de felbegeerde oostkust van Marbella. Esta elegante residencia combina una escuela natural, comodidad y elegancia y define la esencia del nivel mediterráneo. El apartamento está ubicado en un entorno privado y cuenta con una ubicación privilegiada en las montañas omni-gerende, un entorno ideal para los genios de las zonas verdes más hermosas. De woning combineert Rust and Privacy Met Gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen. Siga navegando durante 10 minutos por las buenas playas de Elviria, para ganar el mejor estilo de cocina. El apartamento es alto y cuenta con una superficie de madera de unos 120 m<sup>2</sup> y está totalmente amueblado y opgeleverd. De lichte en ruime woon-/eetkamer baadt in natuurlijk licht en wordt omringd door een gezellige open haard, ideal om te ontspannen of gasten te ontvangen. La hoofdslaapkamer komt direct uit op het terras en beschikt over een eigen kleedkamer, waardoor een verfijnde oase ontstaat. Beide slaapkamers zijn zorgvuldig ontworpen voor comfort y het appartement beschikt over twee elegante badkamers: un baño en suite con ducha y ducha de tweede con una ducha integrada moderna. De volledig uitgeruste keuken wordt aangevuld door een aparte wasruimte/berging, wat zorgt voor extra functionaliteit. Aire acondicionado zorgt het hele jaar door voor comfort, terwijl rolluiken in de slaapkamers y woonkamer privacidad y schaduw bieden. Ubicado en el lugar de inicio de un complejo afgesloten, donde esta residencia se encuentra junto a las perfectas zonas gemeenschappelijke de la zona, junto a tres zonas junto a un steenworp y una playa de paddle tennis para actividades recreativas. Extra voorzieningen zijn onder andere een eigen afgesloten parkeerplaats y een berging in de kelder, wat gemak y gemoedsrust biedt. Para deportes y deportes acuáticos podrá disfrutar del club de golf El Soto, con un campo de golf de 9 hoyos, un gimnasio, una pista de tenis y una encantadora casa club con un restaurante. Optar por 2 minutos o 10 minutos es el centro de recreación perfecto para un nivel de actividad activo. El Vicario onderscheidt zich door het prachtige uitzicht op het beschermd natuurgebied, de bergen y de kust. Ondanks de Rustige Ligging ligt de Wing Op Slechts 8 minutos (aproximadamente 7 km) desde el centro de Elviria, con supermercados, winkels y lokale voorzieningen op loopafstand. La Mairena está rodeada de un minimercado, diversos restaurantes, un bar, el centro de tenis Gerenommeerde Hofsäss y la Escuela Internacional de Duitse. Golf liefhebbers zullen de nabijheid van golfbanen zoals Santa María Golf, La Cala Golf y El Lago Golf waarderen, the allemaal op slechts een paar minutos afstand liggen.



## Características:

### Características

Terraza cubierta

Terraza

Trastero

Barbacoa

Wifi

Pista de tenis

Paddle

### Vistas

Mar

Montaña

País

Jardín

### Piscina

Comunal

Piscina para niños

### Jardín

Comunal

Privado

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur

Oeste

### Configuración

Cerca del golf

Urbanización

Cerca de las tiendas

Golf de primera línea

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

Alarma

Persianas

Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones

Golf

Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

### Condición

Buena

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Cochera

Privado

Cubierto