



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

465.000 €

Referencia: JNP5139256 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 182m² Terraza: 90m²





Costa del Sol, Estepona

Se presenta este excepcional apartamento en planta baja situado en la codiciada zona de Las Olas, en Estepona Oeste. La propiedad, con una superficie construida de 182m² y 90m² de interior, destaca por su transformación de originalmente tres dormitorios a un diseño actual de dos, lo que permite disfrutar de un salón de 30 metros cuadrados, aportando mayor amplitud y comodidad a la zona de estar. Dispone de dos dormitorios y dos baños, ideales tanto para familias como para parejas que valoran el espacio y la funcionalidad. El apartamento goza de una terraza privada de 45m² y de un patio en planta baja de 45m², ambos perfectos para disfrutar del clima mediterráneo, del sol y de las vistas parciales al mar. La vivienda cuenta con una cocina de concepto abierto completamente equipada, zona de lavandería independiente, aire acondicionado y armarios empotrados que potencian la optimización del espacio. El inmueble forma parte de una comunidad cerrada que ofrece una gran variedad de servicios comunitarios como piscina, jardines, ascensor y sistema de video vigilancia. La accesibilidad está garantizada para personas con movilidad reducida, y dispone de un garaje privado que añade un plus de comodidad y seguridad. Además, la proximidad a colegios, tiendas, transporte público, campos de golf, la playa y áreas infantiles lo convierten en una opción inmejorable dentro de Estepona. Complementan el confort y la vida social espacios como la terraza cubierta, la barbacoa y el entorno ajardinado, ideales para reuniones familiares o con amigos. Esta vivienda se entrega en excelente estado y representa una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida, cercanía a servicios y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Solárium

Vistas

Mar
Jardín

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Cocina

Parcialmente equipada
Cocina-comedor

Estacionamiento

Privado

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Jardín

Comunal