



Duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

765.000 €

Referencia: JNP5194129 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 115m² Terraza: 39m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Viva el lujo mediterráneo en este magnífico apartamento de 3 dormitorios y 3 baños — dos de ellos en suite. Este hogar combina a la perfección el encanto andaluz con el diseño nórdico que inspira y deleita, ofreciendo: Tres baños completos para un confort y comodidad incomparables. Cocina de concepto abierto que fomenta un espacio social y acogedor. Jacuzzi/piscina Laghetto, ideal para relajarse bajo el sol. Cocina exterior totalmente equipada para disfrutar de cenas al aire libre. Amplia azotea con espacio para relajarse, entretenerse y contemplar las vistas al mar y al jardín. Sistema de sonido Sonos integrado. Entorno verde y tranquilo con acceso inmediato a la naturaleza. Ubicación privilegiada: junto al Aloha Golf Club, a pocos minutos a pie del prestigioso Aloha College y a un paso de restaurantes de lujo y Puente Romano. Aire acondicionado individual en todos los dormitorios. Suelo radiante en los baños. Comunidad cerrada con varias piscinas comunitarias. La entrada conduce a un salón con cocina abierta, un dormitorio de invitados y un baño. En la planta superior, dos dormitorios en suite con vestidor (o espacio para despacho/4º dormitorio) y terrazas privadas. La azotea ofrece una piscina privada, cocina exterior y zona de comedor. Estilo de vida en Aloha, Nueva Andalucía & Marbella Aloha se sitúa en el corazón del Valle del Golf, con campos de golf de renombre, vistas a la montaña y el encanto del Mediterráneo. El exclusivo Aloha Golf Club, diseñado por Javier Arana, es un auténtico paraíso para golfistas. El centro de Aloha recuerda a un encantador pueblo andaluz, con cafeterías, restaurantes y jardines comunitarios. Además, cuenta con la comodidad del Aloha College, colegio internacional de prestigio. Acceso: 40 min al Aeropuerto de Málaga, 10 min a Puerto Banús y Marbella, 7 min al Hotel Puente Romano. **NUESTRA AGENCIA ESTÁ REDEFINIENDO LA EXPERIENCIA INMOBILIARIA** Nuestra misión va mucho más allá de la compraventa de propiedades: ofrecemos un viaje completo y exclusivo hacia la adquisición de su hogar, asegurando que cada paso sea fluido y sin complicaciones. Con nuestro servicio especializado de visados, facilitamos la reubicación internacional gestionando con eficacia los aspectos legales y administrativos. Además, ofrecemos asistencia gratuita con el N.I.E. para que su llegada a España sea aún más sencilla. Sabemos que cada inversión es importante. Por eso, nuestro equipo colaborador de hipotecas trabaja para conseguir las condiciones más competitivas adaptadas a su perfil financiero. Trabjará exclusivamente con nosotros, sin intermediarios innecesarios, lo que garantiza un proceso transparente y directo. También proporcionamos asesoramiento legal gratuito para proteger su inversión. Acceda a propiedades exclusivas, tanto en el mercado como fuera de él, gracias a nuestros agentes especializados con profundo conocimiento local. No solo vendemos propiedades, le ayudamos a construir su futuro con cuidado, claridad y confianza. ¡LET US MOVE YOU!



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Jacuzzi
Solárium

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Emisión de CO2

B

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Totalmente amueblada

Estacionamiento

Comunal

Calificación energética

B

Control climatico

Aire acondicionado
Baños u/f/h

Condición

Renovado recientemente

Jardín

Comunal

Categoría

Lujo