



## Villa pareada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**1.595.000 €**

Referencia: JNP5047714    Dormitorios: 4    Baños: 2    Terreno: 300m<sup>2</sup>    Construido: 170m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

**\*\*Casa de ensueño cerca de la playa en San Pedro - Fantástica casa adosada en venta! \*\*** ¡Bienvenido a esta maravillosa casa adosada, ubicada a tiro de piedra de la brillante playa! Aquí podrá disfrutar de baños salados y largos paseos por la playa. Con su ubicación perfecta, al lado del popular NAC y I/O, así como cerca de la ciudad de Laude y San Pedro, tienes todo lo que necesitas a poca distancia: restaurantes y todos los servicios necesarios. Esta casa ofrece un plano de planta abierto y luminoso, creando un ambiente agradable durante todo el año. Con cuatro dormitorios y dos baños, es perfecta para familias o como casa de vacaciones. La piscina privada es ideal para los cálidos días de verano y los baños nocturnos, la cocina al aire libre y la ducha al aire libre permiten pasar el día al aire libre. La parcela es relativamente grande y fácil de mantener, lo que da más tiempo para la relajación y la socialización. Además existe la posibilidad de aparcamiento en la parcela. Con bajos costos de operación y licencia turística y todos los papeles incluidos. LPO en orden, esta es una fantástica inversión para alquileres a corto plazo, con el potencial de generar hasta 900 € por noche en temporada alta. Este es un alojamiento para aquellos que quieren vivir cerca del mar y tener todas las comodidades a poca distancia. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o una casa de vacaciones, ¡este es el lugar que desea visitar! ¡Contáctenos para obtener más información y reservar una visita hoy!



## Características:

### Características

Terraza  
Doble acristalamiento  
Solárium

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina  
Playa

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

No amueblada  
Opcional

### Seguridad

Alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada  
Cocina-comedor

### Estacionamiento

Privado  
Abierto