



Adosada en venta en Estepona, Estepona

470.000 €

Referencia: JNP5191624 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 196m² Terraza: 25m²















Costa del Sol, Estepona

Ubicado en el entorno tranquilo de Azata Golf, Santa María Villas es una exclusiva comunidad cerrada que ofrece privacidad, confort y un estilo atemporal. La urbanización combina la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todos los servicios cerca - a solo 10 minutos en coche del centro de Estepona y 5 minutos de supermercados, restaurantes, colegios y farmacias. Este adosado, cuidadosamente mantenido, combina el encanto andaluz con la elegancia moderna, con suelos de mármol, una escalera de diseño y acabados decorativos refinados en toda la vivienda. La propiedad se abre con un luminoso hall de entrada que conduce a una cocina totalmente equipada y un comedor con vistas a los jardines. También cuenta con un aseo de invitados y acceso directo al garaje privado y al sótano con trastero, ofreciendo mayor comodidad y funcionalidad. El amplio salón dispone de chimenea y grandes puertas correderas que se abren a una soleada terraza con vistas al mar y al campo de golf. La terraza está cerrada con cortinas de cristal, creando un espacio adicional utilizable durante todo el año — ideal para relajarse o disfrutar con invitados. En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye baño en suite y balcón privado, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño familiar moderno y cada uno cuenta con su propio balcón tipo Julieta. Los residentes pueden disfrutar de dos amplias piscinas comunitarias, rodeadas de jardines maduros y cuidadosamente diseñados. La propiedad incluye además un garaje privado y espacio de almacenamiento adicional, lo que la convierte en una excelente opción como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión para alquiler.





Características:

Armarios empotrados

Lavadero

País

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Este Aire acondicionado

Baño privado Chimenea

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Wifi Fibra óptica

Vistas Configuración Condición

Mer Lybenización Evaclente

Mar Urbanización Excelente
Panoramicas

Golf
Piscina Muebles Cocina

Comunal No amueblada Parcialmente equipada

Piscina para niños

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneo

Seguridad 24 horas Privado
Persianas

Teléfono de entrada

Utilidades Categoría

Electricidad Ganga Agua potable