



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

799.000 €

Referencia: JNP5191888    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 97m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

**\*\*Impresionante apartamento de 2 dormitorios en Puerto Banús: ¡no se lo pierda!\*\*** Descubra este precioso apartamento totalmente renovado de 2 dormitorios y 2 baños situado en el corazón de Puerto Banús. Con impresionantes vistas panorámicas al mar y a solo 200 metros de la playa, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan lujo y comodidad. El elegante diseño y los acabados con estilo crean un ambiente acogedor, lo que lo convierte en un refugio ideal o una oportunidad de inversión. Disfrute de las tardes en su terraza privada, contemplando las impresionantes puestas de sol sobre el puerto y el puerto deportivo. Este apartamento no solo es una casa de ensueño, sino también una fantástica opción para alquileres a corto plazo, que promete excelentes rendimientos. Situado cerca de tiendas de alta gama y restaurantes gourmet, todo lo que necesita está a su alcance. Con 107 m<sup>2</sup> de espacio bien distribuido, este apartamento cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción mediante bomba de calor para disfrutar de comodidad durante todo el año. Situado en la tercera planta con acceso por ascensor, su orientación sur garantiza mucha luz natural durante todo el día. No se pierda esta increíble oportunidad: las llaves están disponibles en la oficina para facilitar la visita. ¡Haga de esta elegante propiedad su próxima inversión o la casa de sus sueños hoy mismo! Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Puerto

### Muebles

Totalmente amueblada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Frente a la playa  
Puerto  
Puerto pequeño

### Cocina

Totalmente equipada

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Seguridad

Complejo cerrado