



## Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**520.000 €**

Referencia: JNP5188009    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio y elegante apartamento reformado en planta baja en La Maestranza. Una urbanización cerrada en Nueva Andalucía con seguridad las 24 horas, jardines bien cuidados y zonas verdes con 2 piscinas (una de ellas climatizada). Gran terraza. Calefacción por suelo radiante. Tiendas y restaurantes populares a la puerta de su casa y a solo 15 minutos a pie de Puerto Banús y la playa. Plaza de aparcamiento incluida. Tiene LPO. Apartamento Planta Baja, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 125 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante. Vistas : Patio. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga.



## Características:

### Características

Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados

### Vistas

Patio

### Orientación

Este

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Alarma

### Categoría

Ganga

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Condición

Excelente

### Piscina

Comunal  
Climatizada

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado