



## Apartamento planta alta en venta en Marbella, Marbella

**495.000 €**

Referencia: JNP5186044    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 77m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Encantador ático con gran terraza privada en el corazón del casco antiguo. Una preciosa vivienda, muy luminosa y realmente cómoda de vivir en ella durante todo el año. Muy amplia, a pesar se contar con un solo dormitorio , donde hay varios armarios para almacenar fácilmente toda la ropa, el dormitorio tiene amplios ventanales a ambos lados. El cuarto de baño con ducha, de un estilo elegante y también con un buen tamaño. El salón, muy luminoso, se divide en 2 zonas, la del comedor junto a la cocina y junto a esta, la sala de la tv y sofá. La cocina completamente equipada, está conectada directamente también a la terraza, haciendo muy fácil su uso, tanto desde dentro como desde fuera en la terraza. Destacar sobretodo su magnífica terraza, con bonitas vistas abiertas sobre la ciudad y los tejados del casco antiguo, donde seguramente uno disfrutará la mayor parte del tiempo en cualquier época del año. También tiene la ventaja de disfrutar de forma natural una ventilación cruzada, al tener amplias ventanas a ambos lados en toda la vivienda, siendo extremadamente agradable vivir en ella durante los meses de verano. Adicionalmente hay una terraza descubierta comunitaria tipo solárium, donde hay un amplio trastero para esta vivienda. Excelente para vivir todo el año o como apartamento vacacional o para uso como alquiler vacacional, debido a su inmejorable ubicación en pleno corazón del casco antiguo de Marbella. Muy recomendable de ver.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Solárium

### Configuración

Área comercial  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Cerca del bosque

### Cocina

Totalmente equipada

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
noroeste

### Condición

Excelente

### Estacionamiento

Calle

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Urbanas

### Muebles

Totalmente amueblada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa