



# Apartamento planta media en venta en Casares Playa, Casares

**650.000 €**Referencia: JNP5150467   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 128m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares Playa

Impresionante apartamento en 1<sup>a</sup> línea de playa, planta media, con espectaculares vistas al mar, la playa, Gibraltar y África, situado en la exclusiva Bahía de Casares junto a una zona histórica protegida con torre árabe, dentro del prestigioso complejo La Perla de la Bahía de diseño único que combina estilos andaluz y árabe, rodeado de jardines exuberantes, piscinas (dos climatizadas), fuentes decorativas y zonas de descanso; a solo 2 minutos a pie de tres playas, dos restaurantes de renombre y el famoso resort de golf Finca Cortesín, premiado como Mejor Resort de Golf de España y sede de la Solheim Cup 2023; estratégicamente ubicado entre Estepona, Puerto de la Duquesa y Sabinillas, a solo 5 minutos en coche, con fácil acceso a tiendas, ocio y otros campos de golf; comunidad cerrada con seguridad 24h y videovigilancia; incluye una plaza de garaje y trastero; ideal tanto como residencia de ensueño como inversión con alto potencial de alquiler.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		A/C pre instalado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza		A/C caliente
Televisión satelital		U/F Calefacción
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a la playa	Excelente
Panoramicas	Cerca del golf	
Jardín	Cerca del puerto	
Piscina	Urbanización	
Playa	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Climatizada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Privado
	Caja fuerte	Cubierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Frente a la playa	
Agua potable		
Teléfono		